



Direzione Amministrativa  
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese  
Tel. 0332/277.251  
e-mail: [gtp@ats-insubria.it](mailto:gtp@ats-insubria.it)  
[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)  
[protocollo@pec.ats-insubria.it](mailto:protocollo@pec.ats-insubria.it)

**Sistema Qualità Certificato – UNI EN ISO 9001:2015**

**Lettera di invito per i lavori tinteggiatura e verniciatura dell'immobile comunale di Castellanza via Roma assegnato in comodato ad ATS Insubria per collocazione nuova sede DIPS.**

**CIG:** Z8027974D0

(affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. previa richiesta di preventivi).

Con la presente si chiede di trasmetterci il Vostro miglior preventivo per l'esecuzione dei lavori impiantistici in oggetto, secondo le condizioni tutte stabilite nella presente richiesta di partecipazione ad indagine di mercato per affidamento diretto.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni riassuntive:

**CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA**

<b>Indirizzo stazione appaltante</b>	ATS dell'Insubria – Via Ottorino Rossi, 9 – 21100 Varese
<b>Tipologia della procedura</b>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi (art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016)
<b>Importo</b>	Importo complessivo: <b>€ 21.905,28</b> Lavori soggetti a ribasso: <b>€ 21.563,61</b> Oneri della sicurezza: <b>€ 341,67</b> non soggetti a ribasso
<b>Termine ultimo per la presentazione dell'offerta</b>	<b>27/03/2019 ore 14.00</b>
<b>Responsabile Unico del Procedimento</b>	arch. Roberto Brugnoli

**DOCUMENTAZIONE**

Tutta la documentazione di seguito elencata, oggetto della presente procedura, è presente in piattaforma Sintel:

- Lettera di invito
- Modalità di utilizzo della piattaforma Sintel
- Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000
- Patto di integrità

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Planimetrie Piano Interrato, Piano Terra, 1° piano e 2° piano, con evidenziato parti da tinteggiare
- Elenco Prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Modulo per esposizione offerta economica

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su: oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa dovranno essere trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sin.Tel. nell'interfaccia "Dettaglio", entro il termine perentorio indicato all'art. 1 della presente lettera di invito. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Sarà inoltre cura della stazione appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il medesimo canale utilizzato per l'invio della richiesta stessa.

### **Oggetto dei lavori:**

I lavori in oggetto riguardano opere da tinteggiatore/verniciatore per l'esecuzione di una serie di lavori di tinteggiatura e verniciatura degli spazi assegnati in comodato ad ATS Insubria (1° piano e 2° piano, oltre ad alcuni archivi al piano interrato) dell'immobile comunale di Castellanza via Roma per la ricollocazione di alcune attività afferenti al Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria dell'ATS dell'Insubria attualmente ubicate in altre sedi, così articolati:

- Tinteggiature pareti e soffitti di locali interni e corridoi con idropittura traspirante;
- Tinteggiature pareti ambulatori e zoccolatura corridoi con idropittura traspirante lavabile;
- Verniciatura di persiane in legno delle finestre, previa preparazione delle superfici (scartavetratura, stuccatura, ecc), compreso smontaggio persiane con l'ausilio di autoscala e successiva ricollocazione in opera dopo la verniciatura.

### **Importo dei lavori:**

L'importo a base d'offerta dei lavori in oggetto ammonta ad **€ 21.905,25** escluso IVA 22%, di cui **€ 21.563,61** per lavori **soggetti a ribasso d'asta** ed **€ 341,67** per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione offerte di importo superiore al suddetto importo.

### **Scelta del contraente:**

L'A.T.S. Insubria procederà all'affidamento dei lavori in oggetto previa comparazione di preventivi a favore dell'offerta col minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. e degli articoli n. 5.1 e 6.2 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi dell'ATS dell'Insubria approvato con deliberazione n. 147 del 27/03/2017.

Le ditte interpellate dovranno compilare il Modulo Preventivo allegato alla lettera di invito indicando il **ribasso unico percentuale** sull'importo dei lavori soggetto a ribasso (**€ 21.563,61**) escluso gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione, con esclusione di offerte in aumento, anche in presenza di una sola offerta purché valida.

Ogni decisione circa l'affidamento dei lavori in oggetto, previa verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale in capo al miglior offerente, è rimessa alla ATS Insubria, per cui la lettera di invito non vincola in alcun modo la stessa che si riserva la facoltà insindacabile di non affidare i lavori ad alcun concorrente e/o di effettuare una comparazione di preventivi (vedi art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m. i.).

### **Modalità e termini di esecuzione:**

- Validità prezzi: 180 gg

- Tempi di esecuzione: Per l'esecuzione dei lavori in oggetto viene assegnato un termine di **15 (quindici) giorni** naturali e consecutivi, fatto salvo l'eventuale concessione di proroghe disposte dal D.L. per cause di forza maggiore non imputabili all'appaltatore.
- Penali: Per ogni giorno di ritardo, per cause imputabili all'impresa, verrà applicata una penale di € 100,00 (cento).
- Pagamenti: Il pagamento (Lavori e Oneri Sicurezza) verrà effettuato in soluzione unica alla fine dei lavori ed a seguito emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori (CRE) da parte del Direttore dei Lavori.
- 

A disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il DIRETTORE  
UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Arch. Marco Pelizzoni  
Documento informatico firmato digitalmente  
ex D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate